

ELK-Blockhaus Prestige 111

Satteldach 30°

| Glasgiebel |

Preisliste 1/2011/D

Seitenwandhöhe: 2,80 m
 Bebaute Fläche: 134,67 m²
 Nettogrundrissfläche EG: 111,28 m²

Nettogrundrissfläche gesamt: 111,28 m²

Alle Preise in EUR inkl. 19% MwSt.
 laut Liefer-/Leistungsbeschreibung,
 ab Oberkante Kellerdeck/Bodenplatte

Material

Rohbau-Bausatz mit Fichte-Vierkant-Leimbalken 120/190 mm

	Lieferung	Montage
Rohbau-Bausatz mit Fichte-Vierkant-Leimbalken 120/190 mm	66.110,-	27.110,-
Fenster, Fenstertüren und Hauseingangstür mit Laibung, Verkleidung und Außenfensterbänken	16.170,-	4.510,-
Spenglermaterial und Dacheindeckung mit Lattung	6.990,-	9.660,-
Elektro- und Sanitärinstallation mit teilweiser Vorinstallation in den Wänden bei Materiallieferung	4.100,-	1.230,-
Dämmung für Wände und oberste Geschoßdecke	4.740,-	24.070,- inkl. Schalungsmontage
Treppe mit Geländer zwischen EG und OG		
Summe	98.110,-	66.580,-

Haus montiert

164.690,-

Innenausbau

Trockenestrich inklusive Randdämmstreifen	3.309,-	3.364,-
Innentüren	3.445,-	511,-
Wandfliesenunterkonstruktion	im Rohbau-Bausatz enthalten	im Rohbau-Bausatz enthalten
Fliesen	739,-	3.803,-
Bodenbeläge	2.163,-	4.123,-
Sanitärobjekte	2.325,-	1.455,-
Gasheizung/Warmwasser	-	9.080,-
Summe	11.981,-	22.336,-

Haus fertig

199.007,-

Sonderausstattungen

	Bausatz	Haus fertig	Bausatz/ Haus fertig
Fichte-Vierkant-Leimbalken 150/190 mm	4.510,-	4.510,-	4.424,-
Fichte-Vierkant-Leimbalken 180/190 mm	8.880,-	10.010,-	1.783,-
Eingangüberdachung in Hauptdach eingebunden	2.689,-	3.489,-	1.413,-
Eingangüberdachung laut Katalog	196,-	422,-	327,-
Eingangüberdachung Flachdach	1.430,-	1.923,-	461,-
Hartglaseindeckung für Eingangüberdachung Flachdach	334,-	448,-	1.296,-
Grundrissvariante mit Abstellraum	420,-	1.559,-	2.245,-
Kiefer für Wände, Deckenbalken und Pfetten			5.123,-
Außenlamelle Lärche			7.467,-
Tiroler Schloss anstelle Kreuzverbund			4.690,-
V-Strebe im Hauptgiebel			3.715,-
Querbalken vor hohen Wohnzimmerfenstern			1.418,-
Einseitige Folierung der Kunststofffenster			
Zweiseitige Folierung der Kunststofffenster			
Holzfenster mit 3-Scheibenverglasung			
Holz/Alufenster mit 3-Scheibenverglasung			
Rollläden vorgesetzt*			
Rollläden integriert*			
Sprossen Kreuzsprossen im Glas			

Heizungsvarianten

	Haus fertig
Fußbodenheizung	3.169,-**
Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmepumpe und Kühlfunktion	13.466,-

Bodenplatte/Keller

Bodenplatte	27.260,-
Keller (Rohbau)	46.280,-

* Achtung: Der Preis berücksichtigt nur jene Fensterelemente, bei denen die Ausführung möglich ist

** Es sind unter Umständen zusätzliche Heizkörper notwendig (abhängig von Haussituierung und Grundstück), die noch hinzugerechnet werden müssen