ELK Living 130

Satteldach 25°, Kniestock 1,8 m

Bebaute Fläche:	81,01 m²
Netto-Grundrissfläche EG:	66,00 m²
Netto-Grundrissfläche OG:	63,11 m²
Gesamtnetto-Grundrissfläche:	129,11 m²

Preisliste 10/2010/D

Alle Preise in EUR inkl. 19% MwSt.
lt. Liefer/Leistungsbeschreibung,
ab Oberkante Kellerdecke/Bodenplatte.

Grundpreis 85.600,-

Außen komplett fertig, Innen zum weiteren Ausbau

	Innenausbau	Material +	Arbeit u. Kleinmaterial	= Summe
1	**Wärmedämmung, Innenbeplankung, Innenfensterbänke, Elektro- und Sanitärinstallation** Elektro- u. Sanitärmaterial im Arbeitspreis enthalten	4.640,-	12.240,-	16.880,-
2	**Gasheizung / Warmwasser** Material und Arbeit	-	9.540,-	9.540,-
3	**Trockenestrich** Estrich zur Verlegung der Bodenbeläge	3.775,-	3.838,-	7.613,-
	Summe	8.415,-	25.618,-	34.033,-

Belagsfertig 119.633,-

4	**Spachtelarbeiten** Verspachteln der Wände und Decken	204,-	4.309,-	4.513,-
5	**Tapezierarbeiten** Tapezieren der Wände und Decken	476,-	7.940,-	8.416,-
6	**Fliesen** Boden-/Wandfliesen u. Sockelleisten	1.487,-	7.720,-	9.207,-
7	**Bodenbeläge** Laminatboden mit Sockelleisten in allen Räumen wo keine Fliesen verlegt werden	2.168,-	4.071,-	6.239,-
8	**Innentüren** laut Kataloggrundriss mit Holzzargen, Beschlägen und Drückern	3.353,-	511,-	3.864,-
9	**Sanitärobjekte** laut Kataloggrundriss	2.994,-	1.312,-	4.306,-
	Summe	10.682,-	25.863,-	36.545,-

Schlüsselfertig 156.178,-

Sonderausstattungen

*** Achtung:** Der Preis berücksichtigt nur jene Fensterelemente, bei denen die Ausführung technisch möglich ist!

	Grundpreis	Schlüsselfertig		Grundpreis	Schlüsselfertig
Bodenplatte	15.840,-				
Keller (Rohbau)	29.170,-				
Aufpreis Holzfenster	3.094,-	3.094,-			
Aufpreis Holz/Alufenster	5.494,-	5.494,-			
Aufpreis Kunststofffenster Classik TOP	145,-	145,-			
Rollläden eingebaut *	4.162,-	4.162,-			
Rollläden aufgesetzt *	4.861,-	4.861,-			
Eingangsdach Medium Glas an die Fassade gehängt	1.860,-	1.860,-			
Aufpreis Fußbodenheizung		4.690,-			
Aufpreis Lüftungsheizung inkl. Brauchwasserwärmepumpe		13.150,-			
Aufpreis Wohnraumlüftung		9.670,-			